

Comune di San Pellegrino Terme



ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 15
06.02.2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DELLA VARIANTE STRAORDINARIA AL PIANO DELLE REGOLE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, AI SENSI DELLA L.R. 11 MARZO 2005, N.12.

L'anno duemilaventi, addì sei del mese di febbraio, alle ore 17.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
Milesi dott. Vittorio	SINDACO	Si	No
Cavagna Simona	VICESINDACO	Si	No
Nicolosi Franco	ASSESSORE	Si	No
Tassis Stefano	ASSESSORE	Si	No
Galizzi Fausto	ASSESSORE	Si	No
	Totale	5	0

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale dott. Galluzzo Gerlando il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Milesi dott. Vittorio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO che, il Comune di San Pellegrino Terme è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 07/04//2014 modificato a seguito dell'approvazione della D.C.C. n° 195 del 18/07/2016 correzioni errori materiali e rettifiche agli atti di Piano del Governo del Territorio non costituenti varianti ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/2005, pubblicato sul BURL n. 47 del 21/11/2018, così come previsto dall'art. 13 comma 11 della l.r. 11 marzo 2005 n. 12 successivamente modificato.

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 18.03.2019 avente ad oggetto: "Proroga validita' del documento di piano del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)- L.R. 26 maggio 2017 n.16 'Modifiche all'art.5 della L.R.28 novembre 2014, n.31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)".

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 89 del 29.08.2019 è stato dato Avvio del procedimento relativo alla revisione del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n.12.

CONSIDERATO che nel frattempo la Soc. San Pellegrino S.p.A ha presentato in data 15.10.2019 prot. 12079 un'istanza di modifica parziale dell'assetto urbanistico riferito all'area industriale posta in Loc. Ruspino, nell'ottica della futura realizzazione di un restyling e l'ampliamento dello stabilimento stesso.

CONSIDERATO che per le esigenze di natura economica e temporale occorre velocizzare l'iter procedurale, optando per la variante stralcio al PGT vigente limitata alla modifica del Piano delle Regole.

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 7 /2019 con il quale l'Arch. Bogumil Filipczuk è stata nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTA la bozza di "Avviso di avvio del procedimento" ai sensi dell'art. 13 comma 2, della l.r. 11 marzo 2005 n. 12, predisposta dal Responsabile del Servizio, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, con la quale si rende noto dell'avvio del procedimento urbanistico, stabilendo altresì il termine entro il quale chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- i pareri ex art. 49 del D. Lgs. 267/2000 sottoindicati, firmati digitalmente e agli atti dell'ufficio;

Con votazione unanime favorevole, legalmente resa e verificata;

DELIBERA

per quanto in premessa specificato:

1. di dare avvio al procedimento per la formazione della variante straordinaria al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della l.r. 11 marzo

2005, n.12.

2. di individuare il Piano delle Regole come elemento di variante da sottoporre successivamente al Consiglio Comunale.
3. di fare propria la bozza di "Avviso di avvio del procedimento" ai sensi dell'art. 13, comma 2, della l.r. 11 marzo 2005 n. 12, predisposta dal Responsabile del Servizio, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, con la quale si rende noto dell'avvio del procedimento urbanistico, stabilendo altresì il termine entro il quale chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;
4. di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di rendere pubblico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della l.r. 12/2005 1' "Avviso di avvio del procedimento" sopra richiamato;
5. di dare atto che a seguito della pubblicazione dell'Avviso di cui sopra, verranno esaminati i suggerimenti e le proposte dei cittadini attinenti i contenuti dei punti sopra elencati e le richieste relative a necessità di soluzione di problematiche specifiche già presenti sul territorio, escludendo comunque le istanze che si ponessero in contrasto con la disciplina dell'art. 5, comma 4, della l.r. 28 novembre 2014 n. 31;
6. di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico - l'adozione dei provvedimenti finalizzati alla piena attuazione della presente deliberazione ed in particolare, l'affidamento dell'incarico per la redazione della variante al Piano delle Regole;
7. di dare atto che i necessari procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica o di esclusione VAS saranno avviati successivamente alle decisioni definitive sui contenuti delle variazioni da apportare al Piano delle Regole, che verranno assunti successivamente al termine per la presentazione dei "suggerimenti e proposte" da parte dei soggetti interessati, a seguito della pubblicazione dell'Avviso più volte richiamato, in rapporto alla tipologia e all'entità dei contenuti delle variante stessa;
8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma del D.Lgs. n. 267/2000, al fine da dare immediato avvio dei procedimenti.

Con separata ed unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, u.c. del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 267/2000 si esprime parere favorevole per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Bogumil Filipczuk
Firmato digitalmente

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 267/2000 Parere NON DOVUTO.

Il Segretario Generale
dott. Gerlando Galluzzo
Firmato digitalmente

Si esprime PARERE FAVOREVOLE di legittimità e conformità alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti in ordine alla presente Deliberazione.

Il Segretario Generale
dott. Gerlando Galluzzo
Firmato digitalmente

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Milesi dott. Vittorio



Il Segretario Generale
dott. Galluzzo Gerlando



Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata in copia all'albo comunale il giorno 10.02.2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 10.02.2020 al 25.02.2020

Addì, 10.02.2020

Il Segretario Generale
dott. Galluzzo Gerlando



Si attesta e certifica che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

diviene esecutiva per decorrenza dei termini, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dal 06.02.2020.

Addì, 10.02.2020

Il Segretario Generale
dott. Galluzzo Gerlando


