

Comune di San Pellegrino Terme



COPIA

DELIBERAZIONE N. 8
26.01.2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Conferma per l'anno 2017 dei valori delle aree edificabili nell'ambito del territorio comunale.

L'anno duemiladiciassette, addì ventisei del mese di gennaio, alle ore 23.30 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
Milesi dott. Vittorio	sindaco	si	no
Cavagna Simona	vicesindaco	si	no
Nicolosi Franco	assessore	si	no
Tassis Stefano	assessore	si	no
Galizzi Fausto	assessore	si	no
	Totale	5	0

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale dott. Domenico Figà il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Milesi dott. Vittorio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n.134 del 14 luglio 2014, così come modificata con deliberazione del Consiglio comunale n.143 del 26 novembre 2014, sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'applicazione dell'IMU e TASI;
- con deliberazione del Consiglio comunale n.158 del 27 aprile 2015 sono stati confermati i valori assunti nell'anno 2014;
- con deliberazione del Consiglio comunale n.186 del 17 febbraio 2016 sono stati riconfermati i valori assunti nell'anno 2014;

CONSIDERATO che non si verificano condizioni tali da dover rideterminare i valori delle aree edificabili del territorio comunale ai fini del loro assoggettamento IMU e TASI per l'anno 2017;

RITENUTO pertanto di riconfermare per l'anno 2017 i valori attribuiti nell'anno 2014 e confermati nel 2015 con deliberazione del Consiglio comunale n.158 del 27 aprile 2015 e nel 2016 con deliberazione del Consiglio comunale n.186 del 17 febbraio 2016;

VISTI i pareri ex articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 sotto riportati;

Con Votazione unanime favorevole, legalmente resa e verificata;

DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2017 i valori delle aree edificabili nell'ambito del territorio comunale, come riportato nella deliberazione del Consiglio comunale n.186 del 17 febbraio 2016;
- 2) di dare atto che l'imposta effettiva dovrà essere calcolata dal contribuente sul valore effettivo di acquisto di aree edificabili, come risulta dagli atti di compravendita e comunque in misura non inferiore al valore stabilito nella tabella soprariportata;
- 3) di mantenere valida la suddivisione del territorio comunale, così come individuata con deliberazione di Consiglio comunale n.24 del 29 agosto 2001.

.....

Con separata ed unanime votazione la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.

Ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, si esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Il Responsabile
del Servizio gestione del territorio
F.to Arch. Bogumil Filipczuk

Ai sensi dell'articolo 49, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, si esprime parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio
Il Segretario generale
F.to dott. Domenico Figà

Il Presidente
F.to Milesi dott. Vittorio

Il Segretario Generale
F.to dott. Domenico Figà

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata in copia all'albo comunale il giorno 31.01.2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 31.01.2017 al 15.02.2017
Addì, 31.01.2017

Il Segretario Generale
F.to dott. Domenico Figà

La presente deliberazione, non soggetta a controllo di legittimità, diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal 10.02.2017.
Addì, 31.01.2017

Il Segretario Generale
F.to dott. Domenico Figà

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.
Addì, 31.01.2017

Il Segretario Generale
dott. Domenico Figà