



Comune di San Pellegrino Terme

Servizio Programmazione Economica,
Gestione Risorse Finanziarie e Tributi

IMU 2013 saldo

Con deliberazione Consiglio Comunale n. 83 del 29/04/2013 sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2013:

Aliquota ordinaria nella misura dello 0,81%

Aliquota ordinaria nella misura del 1,06% per gli immobili di categoria D con esclusione dei D2 (Alberghi);

Aliquota ridotta nella misura dello 0,4% per abitazione principale e relative pertinenze

Per pertinenze dell'abitazione si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità per ciascuna delle categorie catastali indicate

Aliquota ridotta nella misura dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale

1. Non è dovuta la seconda rata IMU 2013:

1. abitazione principale (salvo A1, a8 E a9);
2. abitazioni assegnate da coop a proprietà indivisa e ex IACP;
3. abitazioni appartenenti forze armate e prefettura per esigenze di servizio (a condizione che non siano locate);
4. terreni agricoli, anche se non coltivati, posseduti e condotti da IAP o da coltivatori diretti;
5. fabbricati rurali strumentali (non abitativi) di cui al comma 3bis art. 9 DL 557/93 (D10 secondo la Cassazione).

CODICI TRIBUTO PER I VERSAMENTI :

Codice Catastale del Comune di SAN PELLEGRINO TERME : I079

COD. TRIBUTO	DESCRIZIONE CODICI
3916	IMU Comune per le aree fabbricabili
3918	IMU Comune per gli altri fabbricati
3925	IMU Stato immobili categoria D per F24
3930	IMU incremento Comune categoria D per F24
359E	IMU Stato immobili categoria D per F24 EP
360E	IMU incremento Comune Categoria D per F24 EP

A decorrere dal 1 gennaio 2013 il moltiplicatore applicabile per determinare la base imponibile dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, esclusi quelli della categoria catastale D5 e' elevato a 65.

La legge ha riservato allo stato il gettito dell'Imu, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nella categoria D, calcolato sull'aliquota standard dello 0,76%, l'ulteriore differenza sino a 0,3% punti, eventualmente deliberata dal Comune, va a favore dell'Amministrazione Comunale.

I modelli di versamento F24 e F24EP sono reperibili presso tutte le banche e gli uffici postali.



Comune di San Pellegrino Terme

*Servizio Programmazione Economica,
Gestione Risorse Finanziarie e Tributi*

Le deliberazioni, i regolamenti IMU e la deliberazione del valore economico delle aree edificabili approvati dal Comune di San Pellegrino Terme sono reperibili sul sito internet:
www.comune.sanpellegrinoterme.bg.it

DICHIARAZIONE IMU

30 giugno dell'anno successivo all'acquisto del possesso dell'immobile : termine per denunciarne la titolarità o per dichiararne le variazioni. Vengono inoltre rimessi in termini i contribuenti che non hanno ancora provveduto all'adempimento per acquisti effettuati a partire dalla data di istituzione dell'imposta municipale (1° gennaio 2012).