

Comune di San Pellegrino Terme



ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 13
29.06.2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Adozione della variante straordinaria al piano delle regole del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n.12.

L'anno duemilaventi, addì ventinove del mese di giugno, alle ore 20.40 nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di convocazione da parte del Sindaco nei modi e nei termini previsti dalla vigente normativa, nonché il provvedimento sindacale del 23.06.2020 prot. n. 7459, si è riunito il Consiglio Comunale. Sono collegati da remoto i Consiglieri Nicolosi, Giupponi, Tassi e Cavagna Fabio, i restanti Consiglieri sono presenti in aula.

All'appello risultano

		Presenti	Assenti
Milesi dott. Vittorio	Sindaco	Si	No
Nicolosi Franco Carmelo	Consigliere	Si	No
Galizzi Fausto	Consigliere	Si	No
Gritti Alipio Renato	Consigliere	Si	No
Cavagna Simona	Consigliere	Si	No
Pesenti Michele	Consigliere	Si	No
Tassis Stefano	Consigliere	Si	No
Rota Nicola	Consigliere	No	Si
Minossi Nicolò	Consigliere	Si	No
Molteni Alessandro	Consigliere	No	Si
Giupponi Richelmo	Consigliere	Si	No
Tassi Lorenzo	Consigliere	Si	No
Cavagna Fabio	Consigliere	Si	No

Totale presenti 11 Totale assenti 2

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale dott. Galluzzo Gerlando il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. dott. Vittorio Milesi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto, posto al n. 2 dell'Ordine del Giorno.

Il Sindaco propone di modificare la sequenza dei punti posti all'o.d.g. anticipando al primo punto la Variante al PGT, attesa la presenza in aula dell'arch. Rota Martir, estensore della Variante.

Dato atto che nessun Consigliere si oppone, si procede alla trattazione del 1^ punto concernente la Variazione del PGT;

Prende la parola l'arch. Rota Martir che con l'aiuto di slides illustra le ragioni della variante e i suoi contenuti; riferisce che in integrazione alle specifiche esigenze rappresentate dalla società San Pellegrino in merito all'importante intervento di restyling dello stabilimento l'Amministrazione ha ritenuto opportuno (anche in funzione dell'auspicata capacità attrattiva che sarà connessa all'opera), avviare una variante parziale mirata, cui però si sono aggiunte altre modeste richieste di variazione da parte di cittadini delle quali si è tenuto conto;

L'Assessore Nicolosi conferma quanto rappresentato dall'architetto estensore della variante, sottolineando l'auspicio che l'intervento programmato dalla San Pellegrino SpA, il cui progetto è stato redatto da un professionista di fama internazionale possa costituire un ulteriore elemento di attrazione turistica, unito agli altri elementi architettonici presenti sul territorio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che, il Comune di San Pellegrino Terme è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 124 del 07/04//2014 modificato a seguito dell'approvazione della D.C.C. n° 195 del 18/07/2016 correzioni errori materiali e rettifiche agli atti di Piano del Governo del Territorio non costituenti varianti ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/2005, pubblicato sul BURL n. 47 del 21/11/2018, così come previsto dall'art. 13 comma 11 della l.r. 11 marzo 2005 n. 12 successivamente modificato.

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 18.03.2019 avente ad oggetto: "Proroga validità del documento di piano del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.)- L.R. 26 maggio 2017 n.16 'Modifiche all'art.5 della L.R.28 novembre 2014, n.31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)".

VISTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 89 del 29.08.2019 è stato dato Avvio al procedimento relativo alla revisione del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n.12.

CONSIDERATO che nel frattempo la Società San Pellegrino S.p.A ha presentato in data 15.10.2019 prot. 12079 un'istanza di modifica parziale dell'assetto urbanistico riferito all'area industriale posta in Loc. Ruspino, nell'ottica della futura realizzazione di un restyling e l'ampliamento dello stabilimento stesso.

CONSIDERATO che per le esigenze di natura economica e temporale occorre velocizzare l'iter procedurale, optando per la variante stralcio al PGT vigente limitata alla modifica del Piano delle Regole.

RICHIAMATO il comma 13 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” che specifica che per varianti agli atti costituenti il P.G.T si applicano le analoghe disposizioni previste per la formazione del P.G.T.

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 06.02.2020 è stato dato avvio del procedimento di formazione della variante straordinaria al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n.12.

ATTESO che si è provveduto a pubblicare l’avviso di avvio del procedimento relativo alla variante al Piano delle Regole del P.G.T. all’albo Pretorio Comunale, sul sito Web Comunale, sul sito Web Regionale MULTIPLAN, sul quotidiano l’Eco di Bergamo, al fine di permettere a chiunque avesse avuto interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare proposte e suggerimenti depositando tali istanze all’Ufficio Protocollo entro le ore 12.00 del 19.03.2020.

CONSIDERATO che a seguito della pubblicazione del sopraddetto avviso sono pervenute n. 4 istanze, da parte di privati cittadini e che le stesse sono state esaminate ai fini della redazione della Variante del P.G.T. in vari incontri sia tra amministratori che con il tecnico che ha redatto la Variante del PGT con i relativi studi connessi.

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 4 comma 2 bis della Legge 12/05 e s.m.i., le varianti al P.G.T. interessanti il Documento di Piano, il Piano delle Regole ed il Piano dei Servizi, sono assoggettate a verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica di cui alla direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 (Vas) fatte salve le fattispecie previste all’art. 6, commi 2 e 6 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale).

RICHIAMATI gli indirizzi generali per le Valutazioni Ambientale (Vas) approvati con D.C.R 13 marzo 2007 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e le successive modifiche ed integrazioni.

VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 05.03.2020 è stato dato Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per la variante straordinaria al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della l.r. 11 marzo 2005, n.12.

ATTESO che in data 06.03.2020 si è provveduto a pubblicare l’avviso di Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per variante straordinaria al Piano delle Regole del Piano di Governo del Territorio, ai sensi della l.r. 11 marzo 2005, n.12 all’albo Pretorio Comunale, sul sito Web Comunale, sul sito Web Regionale SIVAS.

ATTESO:

CHE il tecnico Arch. Alessandro Rota Martir ha provveduto a predisporre la variante al Piano delle Regole del PGT, incaricato con determinazione del Responsabile Gestione Territorio n. 61 del 19.02.2020, a fronte dei contributi, suggerimenti e proposte, ha provveduto a depositare la documentazione relativa al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS quale:

Rapporto Ambientale Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità alla Vas. (Tale documentazione è disponibile sul sito regionale SIVAS.)

CHE l'Autorità procedente Arch. Bogumil Filipczuk unitamente all'Autorità competente per la VAS Geom. Cicco Davide hanno provveduto all'invio agli Enti indicati nella precitata deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 05.03.2020 la sopraindicata documentazione entro il termine di 30 giorni antecedenti la Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS e che nella medesima comunicazione si procedeva a convocare tale Conferenza per il giorno 08 giugno 2020.

CONSIDERATO che a seguito dell'invio della deliberazione agli Enti e della pubblicazione dell' avviso di cui sopra sono pervenute n. 6 istanze, e che le stesse sono state esaminate ai fini della redazione del verbale di Conferenza di Verifica di assoggettabilità alla VAS;

VISTO il Verbale di Conferenza di Verifica in data 15.06.2020 della variante al P.G.T. con il quale si esprime parere favorevole alla non assoggettabilità alla VAS della variante straordinaria al Piano delle Regole del PGT;

VISTO il "Decreto di Esclusione di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica relativa alla variante straordinaria al piano delle regole del P.G.T. prot n° 6928 del 15.06.2020 con il quale l' Autorità competente per la VAS ha completato la procedura a seguito delle risultanze della Conferenza stessa (disponibile sul sito regionale SIVAS);

VISTI gli elaborati depositati in data 23/06/2019, agli atti del Servizio Gestione Territorio, dall'Arch. Alessandro Rota Martir, di seguito elencati:

- RELAZIONE DI VARIANTE
- NTA PIANO DELLE REGOLE - VIGENTI
- NTA PIANO DELLE REGOLE - VARIANTE
- NTA PIANO DELLE REGOLE – RAFFRONTO
- PR_01.B_AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- PR_02.B_AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- PR_02.C_AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

RITENUTO di dover proporre l'adozione degli atti relativi alla variante straordinaria al Piano delle Regole del P.G.T.

RICHIAMATE le seguenti disposizioni:

- L.R. n. 12/05 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;
- la L.R.n.31/14 – "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" e s.m.i.; - la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- l'art.4 della L.R. n.12/05, che detta disposizioni in ordine alla valutazione degli effetti derivanti dall'attuazione di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;
- la Deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13/03/2007 "Indirizzi Generali per la valutazione di Piani e Programmi (articolo 4, comma 1, l.r. 11 marzo 2005, n. 12)";
- la D.g.r. n.VIII/6420 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di programmi – VAS" del 27/12/07, aggiornata con Deliberazione Regionale n. VIII/10971 del 30/12/09 e con D.g.r. n. IX/761 del 10/11/10 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971";

- la Circolare n. 13071 del 14/12/10 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi VAS nel contesto comunale";
- la Direttiva 85/337/CEE (allegati I e II), la Direttiva 92/43/CEE (SIC e ZPS) del Consiglio relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche;
- la L.R. n.13/01 nonché le D.G.R. n.VII/ 9776 del 12/07/02 e D.G.R. N.VIII/11349 del 10/02/10 e la L.n.447/95.

Uditi gli interventi dei singoli consiglieri, come sopra riportati;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- i pareri ex art. 49 del D. Lgs. 267/2000 sottoindicati, firmati digitalmente e agli atti dell'ufficio;

Con voti 8 favorevoli, 3 astenuti (Giupponi, Tassi e Cavagna Fabio), espressi per appello nominale da parte di ciascun Consigliere e appositamente interpellati;

DELIBERA

Di adottare, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12/2005, la variante straordinaria al Piano delle Regole del P.G.T. del Comune per le ragioni espresse in narrativa che si richiamano integralmente, depositati agli atti dell'ufficio Gestione Territorio dall' Arch. Alessandro Rota Martir, di seguito elencati:

- RELAZIONE DI VARIANTE
- NTA PIANO DELLE REGOLE - VIGENTI
- NTA PIANO DELLE REGOLE - VARIANTE
- NTA PIANO DELLE REGOLE – RAFFRONTO
- PR_01.B_ AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- PR_02.B_ AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- PR_02.C_ AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- DECRETO DI ESCLUSIONE VAS.

Di dare atto che gli atti sopracitati saranno depositati alla Segreteria Comunale per un periodo continuativo di 30 gg. al fine della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni e pubblicati all'albo pretorio, sul sito Web Comunale, in Amministrazione Trasparente e sul sito MULTIPLAN Sito di Pianificazione Territoriale della Regione Lombardia.

Di disporre ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 la pubblicazione all'albo pretorio Comunale, sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia, su quotidiano a diffusione locale, sul sito Web Comunale e sul sito MULTIPLAN Sito di Pianificazione Territoriale della Regione Lombardia, l'avviso di deposito della presente deliberazione e degli atti di variante al Piano delle Regole.

Di dare atto che, contemporaneamente al deposito presso la Segreteria Comunale, gli atti della variante al P.G.T. saranno trasmessi alla Provincia di Bergamo, come prescritto dall'art. 13 comma 5 della L.R. n. 12/2005 per l'acquisizione del prescritto parere di conformità al P.T.C.P., e all'A.T.S. di Bergamo ed ad ARPA Lombardia dipartimento di Bergamo, come previsto dall'art. 13 comma 6 della L.R. 12/2005.

Di dare atto che a decorrere dalla data di adozione degli atti e fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL verranno applicate le misure di salvaguardia previste dall'art. 13 comma 12 LR 12/2005.

Di dare atto inoltre che responsabile del presente procedimento è il Responsabile dell'Area Gestione Territorio, incaricato della definizione degli atti conseguenti necessari a dare attuazione alla presente deliberazione.

Di puntualizzare, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. n. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 60 giorni, nonché, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971, entro 120 giorni, decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Con separata votazione, con voti 8 favorevoli, 3 astenuti (Giupponi, Tassi e Cavagna Fabio), espressi per appello nominale da parte di ciascun Consigliere e appositamente interpellati, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs 267/2000 si esprime parere favorevole per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica.

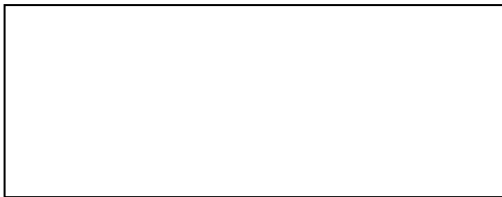
Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Bogumil Filipczuk
Firmato digitalmente

Si esprime PARERE FAVOREVOLE di legittimità e conformità alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti in ordine alla presente Deliberazione.

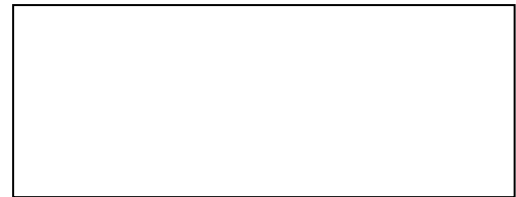
Il Segretario Generale
dott. Gerlando Galluzzo
Firmato digitalmente

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
dott. Vittorio Milesi



Il Segretario Generale
dott. Galluzzo Gerlando



Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata in copia all'albo comunale il giorno 06.07.2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 06.07.2020 al 21.07.2020.

Addì, 06.07.2020

Il Segretario Generale
dott. Galluzzo Gerlando



Si attesta e certifica che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

diviene esecutiva per decorrenza dei termini, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, dal 29.06.2020.

Addì, 06.07.2020

Il Segretario Generale
dott. Galluzzo Gerlando